

# LOCAL

2025년 5월 19일 월요일

# 해남, 군민·지역사회 안전망 구축 확대 '박차'

## 신안, 사스타데이 꽃 축제 22~24일 장산도 화이트정원

신안군은 오는 22~24일 장산도 화이트정원에서 제1회 '2025 섬 사스타데이 꽃 축제'를 개최한다고 18일 밝혔다.

이번 축제는 하얀 사스타데이 꽃밭과 아름다운 바다가 어우러지는 환상적인 풍경을 배경으로 방문객들에게 감동적인 순간을 선사할 예정이다.

'세계적 꽃피는 바다 위의 정원'이라는 표어 아래 열리는 이번 축제는 사스타데이의 아름다움과 순수함을 만끽할 수 있는 기회를 제공한다. 식재 규모는 40ha에 달하며, 1310만 송이의 사스타데이가 장산도의 자연경관을 더욱 빛나게 하고 있다.

축제 기간 동안 방문객들은 하얀 꽃들 사이에서 평화롭고 편안한 시간을 보내기를 기대한다. 신안=이윤기 기자 leek2123@



## 영암, 농기계 친환경 장치 교체 농업분야 에너지 대전환 계기

영암군은 최근 군청에서 '내연기관 농기계 전동화 전환·전주기 실증사업' 계획 수립 운영 최종보고회를 개최했다고 18일 밝혔다.

올해 2월부터 시작된 이번 운영은 농업분야 에너지 대전환, 탄소중립 실현 등을 위한 것으로, 내연기관 농기계를 태양광 충전 배터리 구동 장치로 전동화하는 사업의 타당성을 확보하기 위해 마련됐다. 보고회에는 삼호읍 한국자동차연구원 프라미자동차연구센터도 함께 했다.

최종 보고서는 총 90억원 규모로 5년 동안 수행되는 실증사업의 주요 내용으로 전동화 실증기반 구축, 임대농기계 전동화 전환·실증 등을 제시했다.

특히 전동화가 비교적 쉬운 임대 농기계 승용예초기, 목재파쇄기 등을 선정해 영암군이 한국자동차연구원과 협업을 농업기술센터 내에서 전동화하는 방식이 제안됐다. 영암=한창국 기자 hck1342@

## 통합관제 안전환경 조성...국·도비 16억5500만원 확보 맞춤형 인파관리·안전리빌딩·재난안전책 지원 등 추진

해남군이 군민과 지역사회 안전망 구축 확대에 나선다.

18일 해남군에 따르면 통합관제 안전환경 조성을 위한 국·도비 16억5500만원을 확보했다.

군은 올 들어 지자체 맞춤형 인파관리 지원 시스템 구축, 대한민국 안전리빌딩, 재난안전대책 지원, 지능형 관제 지원, 이송통기 범죄예방 치안 인프라 구축 사업

등 5건의 사업에 선정됐다.

지자체 맞춤형 인파관리 지원 시스템은 국비 7억6000만원을 포함해 총사업비 10억6000만원을 투입해 맞춤형 인파관리 관제시스템을 구축하고, CCTV와 스마트 폴, 현장형 통합관제 컨트롤타워 차량, 드론 등으로 구성된 이동식 관제 컨트롤타워를 구성하게 된다.

대한민국 안전리빌딩 사업은 4억

1000만원이 투입되는 전역 국비 사업이다.

군에서 추진하고 있는 마을방범 CCTV 통합관제센터 시스템 구축 사업과 연계해 마을 구석구석 안전 사각 지역 없는 방범용 CCTV 120여대를 설치, CCTV 통합관제센터로 연결해 실시간 운영 통합관제하게 된다.

재난안전대책 지원사업은 도비 3억원, 국·도비 6억원의 사업비를 투입해 '해남·한눈에 통합관제시스템' 고도화를 추진한다. 지능형 통합관제 및 영상정보 디스플레이 시스템을 강화해 통합관제기능을 확장해 인적·물적자원을 시스템화

고, 통합관리하게 된다.

보안 및 영상정보 데이터 관리 강화 등 보다 지능화한 스마트 관제시스템을 운영하게 된다.

지능형선별관제 시스템은 도비 1억 6500만원을 지원받아 추진한다. 화재, 폭력, 배회, 총포, 쓰러짐, 인구밀집, 쓰레기 투기, 무단횡단, 주정차 등 각종 이벤트 상황을 중심으로 지능형 영상분석을 통해 유형별 영상관제의 선별기능을 강화하게 되며 신속한 상황대응으로 육안 관제의 한계를 보완하고 관제 효율을 극대화할 수 있다.

군은 다양한 통합관제 사업으로 지역

내 안전사고 예방 및 선제적 대응력 확보, 열악한 농어촌 안전환경 개선을 통한 각종 사전 사고로부터 군민의 생명과 재산을 보호해 나갈 방침이다.

군 관계자는 "안전 통합관제 상황 컨트롤타워 운영을 통해 군 뿐만 아니라 각 기관 간 현장 실시간 공조 활동을 전개하겠다"며 "군-마을 간 CCTV 통합관제 일원화를 통한 안전사각지대 해소, 치안환경 개선 등 통합관제 인프라 확장을 통한 안전망 강화로 군민이 안심할 수 있는 더욱 안전한 해남을 만들겠다"고 말했다.

해남=성정수 기자 sjs2239@gwangnam.co.kr



윤병태 나주시장이 공공기관 2차 이전의 조속한 이행과 기존 혁신도시에 우선 배치할 것을 촉구했다.

## "공공기관 2차 이전...혁신도시 우선 배치를"

### 윤병태 나주시장 국회서 재정지원 확대 요구

윤병태 나주시장이 공공기관 2차 이전의 조속한 이행과 기존 혁신도시에 우선 배치할 것을 촉구했다.

18일 나주시에 따르면 윤병태 시장은 최근 국회에서 열린 전국혁신도시(지

구)협의회와 전국혁신도시노동조합협의회, 혁신도시 지역구 국회의원들이 공동 주최한 '공공기관 2차 이전 국회 공동결의대회'에 참여했다.

결의대회는 전국 혁신도시 11곳 지자체장, 노동조합 대표, 국회의원 등 200여명이 참여해 함께 목소리를 냈다. 윤병태 시장을 비롯한 결의대회 참여자들은 공동건의문을 발표하고 '공공기관 2차 이전 시 기존 혁신도시 우선 배치', '기업 유지 촉진을 위한 제도 정비', '경주 여건 개선을 위한 재정지원 확대' 등을 촉구했다.

윤병태 시장은 "공공기관 2차 이전은 지방소멸 위기에 대응하고 국가균형발전을 실현할 핵심 정책이다"며 "혁신도시가 지역발전 거점으로 도약할 수 있도록 공공기관은 반드시 기존 혁신도시로 이전돼야 한다"고 말했다.

이어 "빛가람혁신도시는 대한민국에 너지산업 중심지로 자리매김한 혁신도시 조성 성공사례"라며 "자주기능 확충과 공공기관 추가 이전을 통해 광주·전남 성장발전의 거점으로 도약해야 한다"고 강조했다. 나주=조현천 기자 pose007@

## 강진, 공연예술 지역 유통지원 '순항' 강진아트홀 연극 강아지똥 공연에 400명 방문

강진군은 최근 '2025 공연예술 지역 유통지원사업'을 통해 열린 연극 '강아지똥' 공연에 약 400명의 관객이 강진아트홀을 찾았다고 18일 밝혔다.

아트홀은 올해 총 4개의 작품을 지원받는다.

'강아지똥'은 4개 작품 중 첫 시작을 알리는 공연으로 강진아트홀과 국민도시 사람들은 강아지똥 클레이 체험, 그 권정생 작가 재연 배우와 함께하는 라이브 포토 부스 및 등신대 포토존 등을 제공, 공연 시간 간 참여 가족들이 함께 즐길 수 있는 자리를 마련했다.

강진아트홀은 오는 6월 14일 상연되는 '신데렐라의 모래이야기'에 샌드아트 무료 체험부스와 유료 예매자 선착순 50명에 대상으로 신데렐라 퍼즐 증정 이벤트를 진행한다. 이어 21일 '딴소리 판' 공연 현장에서는 라이브 포토존 등을 운영하며 현장을 찾는 관광객에게 색다른 즐거움을 제공할 예정이다. 강진=이진득 기자 sa4332252@

## 법원 경매부동산의 매각 공고

1. 매각물건의 표시 및 매각조건 <경매 2개>

Table with columns: 사건번호, 물건번호, 소재지 및 면적, 용도, 감정평가액, 최저매각가격, 비고. Includes details for 2024타경 3337, 50081, 56027, 57273, and 57150.

### [상가/오피스텔, 근린시설]

Table with columns: 물건번호, 소재지 및 면적, 용도, 감정평가액, 최저매각가격, 비고. Includes details for 2024타경 3474 and 3665.

### [대지/임야/전답]

Table with columns: 물건번호, 소재지 및 면적, 용도, 감정평가액, 최저매각가격, 비고. Includes details for 2024타경 5635 and 56027.

### [아파트]

Table with columns: 물건번호, 소재지 및 면적, 용도, 감정평가액, 최저매각가격, 비고. Includes details for 2024타경 56775 and 56966.

2. 공표일자 및 신청방법 제140조에 의한 우선매수신청을 한 경우 그 매수신청 후 최초로 진행되는 매각회기에 매수보증금의 미납으로 인하여 취소되는 경우 그 공표일은 그 이후 해당 부동산의 매각회기에서 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신청인이 없는 경우 최저매각가격을 공표유지 우선 매수신청으로 본다. 2. 매각기일 : 2025. 6. 2 [월] 10:00 3. 매각결정기일 : 2025. 6. 9 [월] 16:00 4. 매각장소 : 목포지방법원 5. 매각방법 ① 입찰방식에 의한 가압입찰방식에 의한 입찰, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금의 등용 기재하고 입찰하여 보증금을 함께 입찰서류에 넣어 입찰함에 투입한다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1% [100원]에 해당하는 금액과 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증서(보증금액을 제외한 문서)를 보증수표로 준비하여 입찰한다. ② 입찰이 공표된 이후에 입찰하고자 하는 경우에는 입찰서류(보증금과 각자의 자금을 명확하게 표시하여)를 입찰한다. ③ 입찰서류의 투입이 완료되면 관방로 개찰을 실시하여 최고가격으로 입찰한 자가 최고가격으로 선정되고, 최고가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시한다. ④ 최고가격이 신고된 자가 최고가격으로 선정되면 다른 매수신청인의 매수보증금으로 입찰서류가 종료되는 즉시 낙찰한다. 6. 매각항목 및 대금납부 ① 최고가격으로 입찰한 사항에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각결정기일에 확정된 대금지급기한 까지 매각대금을 납부하여야 한다. 대금지급기한은 통상 매각결정기일로부터 1개월 이내로 지정된다. ② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시한다. 다만, 재매각이므로 지정된 날의 3일전까지 통상 매수인 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니한다. 7. 소유권이전 및 인도 ① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 부담, 가압유등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸한다. 소유권이전등기 및 가압유등 말소등기를 위해서는 통상적인 지방자치단체를 방문한 후 등기특별승인확인서 및 등기특별승인확인서를 첨부하고, 국민주택특별명도 등 기타 관련 신청서 첨부하여 제출하는 방법으로 인도를 확정한다. ② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 담보권, 소유자 또는 대항행위의 부동산 공표유지나 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도를 청할 수 있다. 8. 주의사항 ① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 차등권 등이 설정된 낙찰받은 잔차 주된등록신청을 하고 그 후 가지고 있는 입찰인이나, 사정등록신청을 마친 입찰인이 있을 때에는 그 입찰보증금(매수인)에 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있다. ② 입찰인의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각결과 명세서, 통상보증서 및 입찰명세서의 사본 등을 우리법원 민사합동(신용)과에 비치하거나 법원행정청 홈페이지를 통해 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으실 수 있다. ③ 특별명도조건의 내용은 매각결과명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있다. ④ 입찰명세서 나오실 때에는 입찰명세서 기재 및 입찰보증금의 반환을 할지나 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 입찰명세서를 첨부한 위임장(명도)을 함께 제출하여야 한다. ⑤ 소유권이전 또는 농지취득자격증명에 요구되는 농지의 경우에는 최고가격(매수인)으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명 제출하여야 매각이 허가된다. 토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않으나 소정된 경우에 매각이 허가될 수 있다. ⑥ 공표된 물건번호 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 열람에서 제외된다. ⑦ 신청에 공표되는 물건은 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도의 신청공고를 하지 않으므로 법원에 비치되거나 법원행정청 홈페이지에 게시된 매각결과명세서 등을 참조하시기 바랍니다. ⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무가 채무를 반환하면 매각이 취소될 수 있으므로, 이 때: http://www.courtconstruction.go.kr [경매공고 - 매각공고 선택] \* 대항권 및 법원 행정청명도 홈페이지에서 공고내용의 열람 가능한 정보는 법원상 제공과도 관계하지 않거나 다른 것일 국민의 편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 즉시 그 후에 사실과 다른 내용이 있다면 이유를 기재하여 신청이나 불응, 대항권신청이나 순회 열람의 청구를 할 수 없으므로, 관상되는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각결과명세서 등을 꼭 확인한 후 입찰하시기 바랍니다.

2025. 5. 19.

광주지방법원 목포지원 사법보좌관 정춘호