

# 민주당 전남 광역의원 공천 ‘속도’

## ■ 기초 48곳 결과 발표

### 55곳 중 53곳 후보 확정 선거구 17곳 단수 추천

더불어민주당이 6·3 지방선거를 앞두고 전남지역 광역의원 공천 작업에 속도를 내고 있다.

민주당 전남도당은 12일 제9회 전국동시지방선거를 앞두고 전남 광역의원 후보 경선을 통과한 10명의 명단을 발표했다.

선거구별 민주당 후보는 △순천시1 오령숙 △순천시3 김경희 △순천시4 김미연 △순천시5 김진남 △순천시8 김영진 △곡성군 진호연 △구례군 김승

식 △영광군1 박원중 △고흥군1 송형근 △보성군1 임응민 등이다.

앞서 전남도당은 지난 10일 전남 광역의원 후보 경선을 통과한 26명을 발표했 바 있다.

후보는 △목포시1 최선국 △목포시2 강성찬 △여수시2 서대현 △여수시4 주연창 △여수시5 문갑태 △여수시6 이석주 △광양시3 서영배 △광양시4 김장권 등이다.

또 △나주시1 이재창 △나주시2 최명수 △나주시3 양순봉 △화순군1 하성동 △화순군2 류기준 △담양군1 박준엽 △담양군2 김경우 △장성군2 정기성 △장성군3 윤명희 △강진군1 김주용 △해남군1 김성일 △해남군2 박석재 등이 후보로 확정됐다.

이밖에 △완도군1 박재선 △진도군 이현영 △영

암군1 이행도 △무안군1 고성석 △무안군2 이정운 △신안군1 김문수 등도 명단에 포함됐다.

아울러 전남도당은 전남지역 17개 도의원 선거구를 단수 추천하기도 했다.

단수 추천 후보는 △목포시3 박문옥 △목포시4 최정훈 △목포시5 전경선 △여수시1 최동익 △여수시3 강문성 △순천시6 신민호 △순천시7 정희선 △광양시1 임형석 △광양시2 강정일 △합평군 모정환 △영광군2 김강현 △장성군1 김수권 △고흥군2 박선준 △장흥군1 김재승 △완도군2 조인호 △영암군2 손남일 △신안군2 최미숙 등이다.

한편, 전남도당은 전남 48개 지역구에 대한 기초의원 경선 결과를 발표했다.

이현규 기자 gnnews1@gwangnam.co.kr



찾아기는 통합 건강캠프 지난 10일 광주 서구 쌍촌동 쌍촌종합사회복지관에서 열린 찾아기는 통합 건강캠프를 찾은 주민들이 건강검진 및 상담을 받고 있다. 최기남 기자 bluesky@gwangnam.co.kr

## 전남도, 청년마을 3곳 공모...3년간 최대 3억 지원

### 24일까지 시군 접수...창업·일자리 중심 실효성 평가

전남도가 청년 유입과 지역 활력 회복을 목표로 '전남형 청년마을' 3개소를 신규 모집한다. 단순 체류형 사업을 넘어 창업과 정착으로 이어지는 구조를 강화하는 데 초점이 맞춰졌다. 공모 참여를 희망하는 청년단체나 기업은 오는 24일까지 해당 시군에 신청서를 제출해야 한다. 최종 선정된 3개소에는 개소당 연 1억원씩, 3

년간 총 3억원의 사업비가 지원된다. 이번 공모는 사업 종료 이후 운영이 중단되는 문제를 보완하는 데 방점이 찍혔다. 전남도는 사업계획서 평가에서 실효성, 지역 상생, 일자리 창출, 창업 가능성 등을 종합적으로 반영해 지속 가능한 모델을 선별할 방침이다. '전남형 청년마을 만들기' 사업은 2022년 시작 이후 13개 시군 17개 마을로 확대됐다. 지금까지

4191명이 참여했고, 이 가운데 68명이 실제 지역에 유입·정착한 것으로 집계됐다.

단순 체류를 넘어 일정 수준의 정착 성과를 만들어냈다는 평가다.

전남도는 올해부터 사후 관리 체계도 강화한다. 청년마을 운영 종료 이후에도 자생력을 확보할 수 있도록 '청년 자립마을 활성화 지원사업'을 신규 도입한다. 창업 지원과 수익모델 발굴, 전문가 멘토링 등을 포함해 5개소를 선정하고, 개소당 500만 원씩을 지원할 계획이다. 이현규 기자 gnnews1@gwangnam.co.kr

## 김성환, 조국혁신당 입당...광주 동구청장 출마

### “무투표 3선 당선 목표할 수 없어”

조국혁신당 김성환 전 광주 동구청장(사진)이 6·3지방선거 동구청장 예비후보로 등록했다. 김 예비후보는 최근 조국혁신당에 입당하고 자신의 유튜브 채널을 통해 입당 과정과 동구청장 출마의 변을 밝힌 바 있다. 그는 2016년 재·보궐 선거에서 국민의당 후보로 동구청장에 당선됐으나 재선에 실패한 후 지방선거와 총선 문을 계속 두드려 왔다. 특히 지난 2024년 총선에서 광주 동구남구을에 무소속으로 출마해 5자 구도 속에서 두 자릿수 득표를 올린 바 있다.



탄탄한 조직력이 강점으로, 조국혁신당 소속으로 출마한 만큼 당 차원의 지원이 집중될 가능성이 크다는 평가다. 김 예비후보는 향후 혁신당 내 공천 과정을 거쳐 동구청장 후보로 나갈 전망이다. 김성환 예비후보는 “구청장에서 내려온 지 8년이 지났으나 2년간 재입 동안 추진했던 내남지구, 선교지구 개발 외에 이렇다할 굵직한 변화와 발전이 없는 정례회를 겪고 있다고 생각한다”며 “현직 구청장이 이대로 무투표 3선 당선을 할 현실을 목표할 수 없어 용기를 내 뛰기로 했다”고 말했다. 이신하 기자 goback@gwangnam.co.kr

## 법원 경매부동산의 매각 공고

1. 매각물건의 표시 및 매각조건  
<경매 7개> \*QR코드: 법원경매정보 웹으로 접속하십시오.

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고		
<b>[상가/오피스텔, 근린시설]</b>							
2024타경 55617	1	광양시 마동 1020-8 457㎡	도로	22,350,195,000	일괄매각, 대지권부		
		광양시 성향동 457-7 2651㎡	임야	22,350,195,000	역도지별도동지		
		동소 산57-28 33㎡	임야				
		광양시 중동 산1-3 1922㎡	임야				
		동소 713-7 426㎡	도로				
		동소 산21-82 752㎡	임야				
		동소 산21-83 496㎡	임야				
		동소 산21-84 513㎡	임야				
		동소 산21-85 1158㎡	임야				
		동소 산21-86 8072㎡	임야				
2025타경 51390	1	동소 산22-49 ㎡	임야				
		동소 산22-5 97㎡	임야				
		동소 산22-6 629㎡	임야				
		동소 산22-7 7126㎡	임야				
		동소 산24 1376㎡	임야				
		동소 산24-11 1322㎡	임야				
		광양시 서동 149(아동), 1층 101호 1213.98㎡	상가				
		동소 149(아동), 2층 201호 231.53㎡	상가				
		동소 149(아동), 3층 301호 1247.22㎡	상가				
		동소 149(아동), 4층 402호 583㎡	상가				
2025타경 51934	1	동소 149(아동), 4층 403호 430.59㎡	상가				
		광양시 중동 713-8 841㎡	도로				
		동소 713-9 2296㎡	임야				
		1,128.452.800	대	1,128.452.800	일괄매각, 제시외건		
		1,128.452.800	대	1,128.452.800	물포함		
		2024타경 55617	2	광양시 마동 1018-23 990.1㎡	대	980,415,200	2025타경51390
		동소 1018-76 205㎡		대	980,415,200	2025타경51404	
		2025타경 475	1	광양시 옥룡면 용곡리 1113 2899㎡	대	1,148,031,190	일괄매각, 제시외건
				동소 1113-1 606㎡	대	1,148,031,190	물포함, 수목포함
				동소 1144 449㎡	대		제외 광양시옥룡면
동소 1144-1 315㎡	대				용곡리1113, 1113-1, 1144-1농지취득		
동소 1144-2 606㎡	대				지적증명요		
광양시 옥룡면 대흥길 14-83 단층 95.81㎡ 부속건물 농사용고33㎡	단독주택						
광양시 옥룡면 용곡리 1144-3 2415㎡ 제시외건	집중지						
광고들220.5㎡ 관경1식	대						
2025타경 505	1			여수시 학동 63-23 327.4㎡ 제시외 건축물29.2㎡	대	728,308,200	일괄매각, 제시외건
여수시 학동44길 11 단층 98.5㎡				단독주택	728,308,200	물포함	
2025타경 51856	1	여수시 학동 124-1 133㎡	임야				
		여수시 학동 124-2 231㎡	대				
2025타경 51940	1	여수시 문수동 5-17 125.3㎡	대	129,637,000	일괄매각, 제시외건		
		여수시 문수동 5-17 125.3㎡	대	129,637,000	물포함		
2025타경 51958	1	여수시 공화동 1-1 131㎡	대	199,527,320	일괄매각, 제시외건		
		여수시 공화동 1-1 131㎡	대	199,527,320	물포함		
2025타경 52001	1	순천시 인월동 852 616㎡	대	179,234,400	일괄매각, 제시외건		
		순천시 양광동 316-43 단층 72.9㎡ 제시외 주택	단독주택	179,234,400	물포함		
2025타경 52067	1	여수시 울촌면 조화리 630-14 169㎡	대	61,869,500	일괄매각, 제시외건		
		보성군 630-14 단층 51.08㎡ 제시외 창고들29.3㎡	단독주택	61,869,500	물포함, 수목포함		
2025타경 52091	1	보성군 노동면 공곡리 32 1층 2층 99㎡	단독주택	281,297,200	일괄매각		
		보성군 노동면 공곡리 588-4 509㎡	대	281,297,200	일괄매각		
2025타경 52073	1	순천시 불광동 131 648㎡	대	103,500,000	일괄매각, 토지매매		
		동소 638-172㎡ (물건번호 11매각제외 제시외건) 물포함, 최저매각가격 제시외건물물포함(제외한 바는 제외)	전	73,548,000	토지매매, 수목포함, 주택2 농지취득지적증명요		

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고
<b>[기타]</b>					
2025타경 51862	1	순천시 동덕동 290-18 83㎡	도로	125,330,000	
		광양시 성향동 산3-3 16529㎡	목장용지	495,870,000	
2025타경 52031	1	고흥군 도덕면 가야리 1223 300㎡	전	150,671,700	일괄매각, 제시외건
		동소 1223-2 894㎡	전	150,671,700	물포함, 목책1~3농지취득지적증명요
		동소 1224 351㎡	전		
		고흥군 도덕면 성향길 66 [제1종] 단층 동식물	기타		
		관련시설27.09㎡ 제시외 동토들113.9㎡	기타		
		동소 66 단층 동식물관련시설27.09㎡	기타		
		동소 66 단층 동식물관련시설27.09㎡	기타		
		동소 66 단층 동식물관련시설27.09㎡	기타		
		동소 66 단층 동식물관련시설27.09㎡	기타		
		동소 66 단층 동식물관련시설27.09㎡	기타		
2025타경 52050	1	보성군 부성읍 원동리 391 1774㎡	대	200,017,800	일괄매각, 목책1~3
		동소 391-1 2173㎡	대	200,017,800	농지취득지적증명요
2025타경 589	1	보성군 부성읍 흥성로 2239-28 [제1종] 단층 동식물	기타		
		관련시설196㎡ 부속건물 단층 동식물관련시설70㎡	기타		
2025타경 589	1	보성군 부성읍 흥성로 2239-28 [제2종] 단층 동식물관련시설196㎡	기타		
		관련시설196㎡ 부속건물 단층 동식물관련시설196㎡	기타		
2025타경 601	1	고흥군 고흥읍 호동리 991 813㎡ 제시외 매설	대	25,410,000	일괄매각, 수목포함
		나루동	대	25,410,000	농지취득지적증명요
2025타경 51327	1	광양시 옥곡면 대곡리 산33-6 22003㎡ [최저매각가격보조소재로 인해제한되는가격]	대	83,611,400	연고이상분묘소재
		보성군 고흥면 남양리 492 1729㎡	대	814,934,000	일괄매각, 보성군 고흥면 남양리 492, 492-1, 2, 4, 7농지취득지적증명요, 연고이상분묘소재
2025타경 51267	1	동소 492-1 12300㎡	전		
		동소 492-2 4752㎡	전		
2025타경 51571	2	동소 492-4 2349㎡	전		
		동소 492-5 2649㎡	목장용지		
2025타경 51856	1	동소 492-7 528㎡	전		
		동소 492-9 282㎡	목장용지		
2025타경 51862	1	광양시 진월면 신안리 210-1 1101㎡	대	67,407,000	일괄매각, 농지취득
		동소 712-2 268㎡	대	67,407,000	지적증명요
2025타경 51856	2	광양시 옥곡면 신금리 1807 290.4㎡	대	178,305,600	
		여수시 광무동 733-4 220㎡ (공유자전동적169)	대	25,731,000	지분매각, 공유자
2025타경 51862	1	광양시 옥곡면 산3-2 44628㎡	임야	25,731,000	선매수권1회제한
		순천시 옥천동 116-2 200㎡	대	3,815,126,800	일괄매각, 제시외건
2025타경 51868	1	동소 116-3 218㎡	대	3,815,126,800	물포함
		동소 116-10 116㎡	대		
2025타경 51904	1	동소 116-14 157㎡	대		
		동소 116-13 135㎡	대		
2025타경 51928	1	동소 116-14 157㎡	대		
		순천시 금곡동 134 단층 73.26㎡	주택		
2025타경 51995	1	순천시 옥천동 232-6 16㎡	대		
		동소 234-3 135㎡	임야		
2025타경 52019	1	동소 234-5 3089㎡	대		
		동소 234-9 1039㎡	대		
2025타경 52019	1	순천시 금곡동 156 단층 62.28㎡ 부속건물 단층 창고및보일러3.6㎡	주택		
		순천시 옥천동 234-11 104㎡	임야		
2025타경 52019	1	동소 234-14 114㎡	대		
		순천시 옥천길 22 단층 59.40㎡ 부속건물 단층 창고보일러2.20㎡	주택		
2025타경 51904	1	고흥군 괴곡면 도현리 1339-1 3413㎡	대	68,601,300	농지취득지적증명요
		고흥군 괴곡면 도현리 1375 2536㎡	전	68,601,300	
2025타경 51928	1	동소 235-3 168㎡ 제시외 주택51.71㎡	대	49,459,500	일괄매각, 농지취득
		동소 235-6 168㎡ 제시외 주택58.18㎡	대	49,459,500	지적증명요
2025타경 51928	1	여수시 울촌면 원산리 1475-6 261.8㎡	대	200,576,900	일괄매각
		동소 1475-7 261.9㎡	대	200,576,900	일괄매각
2025타경 51995	1	보성군 불교동 낙성리 402 119㎡ 제시외 갈나루	전	3,630,000	농지취득지적증명요
		보성군 불교동 낙성리 417 107㎡	대	3,630,000	농지취득지적증명요
2025타경 52019	1	고흥군 두원면 용당리 910-9 1896.5㎡ [공유자전동적1/5지분전용]	대	13,832,532	일괄매각, 지분매각
		동소 910-10 1729.2㎡ (공유자전동적1/5지분전용)	대	13,832,532	농지취득지적증명요, 공유자우선매수권1회제한

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고
2025타경 52061	1	보성군 중치면 유산리 781-1 678㎡ [최저매각가격제외외건물인해제한되는가격]	대	27,120,000	토지매매, 매각제외제외외건물인해제한되는가격
<b>[아파트]</b>					
2025타경 51776	1	광양시 광양읍 와룡길33, 708동 7층 702호 [광양시 방안면방안빌7차아파트] 74, 1899㎡	아파트	142,000,000	142,000,000
2025타경 51880	1	광양시 광양동70, 201동 9층 909호 [중동, 성호2차아파트] 39.86㎡	아파트	57,000,000	57,000,000
2025타경 51892	1	광양시 진동길80, 102동 4층 407호 [아동, 신원아파트스] 84,7440㎡	아파트	143,000,000	143,000,000
2025타경 51922	1	순천시 장선동길63, 202동 13층 1301호 [조례동, 동호아파트] 59.97㎡	아파트	129,000,000	129,000,000
2025타경 51922	1	광양시 광양동70, 201동 23층 2321호 [중동, 성호2차아파트] 39.86㎡ [임차인우선매수권1회제한]	아파트	57,000,000	57,000,000
2025타경 52025	1	여수시 장군산길10, 110동 10층 1001호 [여수동, 경남아파트] 84.88㎡	아파트	162,000,000	162,000,000
2025타경 52079	1	광양시 광양동70, 201동 18층 1811호 [중동, 성호2차아파트] 39.86㎡	아파트	55,000,000	55,000,000

● 공인 부동산의 면적 표시는 실측과 다스간의 차이가 있을 수 있습니다.  
\* 특별매각조건  
① 농지법상 농지취득지적증명요를 제출해야 하는 최고거래대상인외에 매각결정일까지 농지취득지적증명요를 제출하지 아니함으로써 매각이 불가능할 때 또는 매수신청보통공매를 반환하지 않고 매수신청 매각대금에 상당하며, 불법행위 등으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수인이 이를 부담할 수 있음.  
② 공과자 민사소송법 제140조에 의한 우선매수신청을 한 경우 그 매수신청 후 최초로 진행되는 매각일에 매수보증금의 미납으로 실패하는 경우 그 공과자는 그 이후 해당 부동산의 매각일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신청이 있는 경우 최저매각가격을 공유자 우선 매수신청으로 본다.  
2. 매각기일 : 2026. 4. 27. [10:00]  
3. 매각결정일 : 2026. 5. 4. [16:00]  
4. 매각장소 : 순천시 제108호 경매장  
5. 매각방법  
① 입찰방법에 비추어 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 된다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1% [100바이트]에 해당하는 금액까지 발행한 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증금계좌를 개설한 은행(보통예금)을 준비하여 넣는다.  
② 2회 이상 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 한다.  
③ 입찰봉투의 투입이 완료된 후에는 개봉을 실시하여 최고와 가격으로 입찰한 사항을 최고거래대상인외에 결정하고, 최고와 가격으로 입찰한 사항이 이상한 경우에는 그 입찰자명만을 상대로 추가입찰을 실시한다.  
④ 최고거래대상인외에 저소득주택을 제외한 다른 매수신청인의 매수신청보증금을 입찰결과가 종료되는 즉시 반환한다.  
6. 매각허가 및 대금납부  
① 최고와 가격으로 입찰한 사항에 대하여 매각결정일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각결정일에 확정된 대금지급금과 매