환불 제도 '카드깡' 부작용… 스타벅스, 수습 '진퇴양난'

'탱크데이' 논란 후폭풍
차익 노린 거래 수요 급증
실물 카드 판매 일시 중단

(사) 오월어머니집(관장 이춘희) 회원들은 31일 광주 동구 5·18 민주 광장애서 기자회견을 갖고 스타벅스코리아의 '탱크데이' 이벤트는 5·18민주화 운동의 역사적 상처를 가볍게 소비하는 마케팅으로 오월어머나들과 광주시민들에게 깊은 상처를 줬다며 정용진 화장의 사퇴와 국민이 신뢰 할수 있는 수준의 근원적 재발 방지 대책 마련을 촉구하고 있다. 최기남 기자 bluesky@gwangnam.co.kr

최근 '5·18탱크데이' 마케팅 논란을 빚은 스타벅스가 다시 논란에 휩싸였다.

거센 논란 속 스타벅스의 선불 충전금 잔액 환불 규정 완화 방침을 이용한 이른바 '카드깡' 움직임이 일고 있기 때문이다.

31일 스타벅스에 따르면 6월 1일부터 14일까지 사용자가 요청할 경우 충전 금액 사용 비율과 관계없이 스타벅스 카드 잔액 환불을 결정한 바 있다.

앞서 스타벅스 카드 환불의 경우 이용약관에 따라 최종 충전 잔액의 60% 이상을 사용해야 남은 잔액을 환불받을 수 있었다.

스타벅스 외에도 비롯한 주요 커피 프랜차이즈와 백화점 상품권 등은 대부분 공정거래위원회의 신유형 상품권 표준약관에 따라 '60% 이상 사용 후 잔액 환불' 기준을 적용하고 있다.

하지만 스타벅스는 '탱크데이' 논란 여파로 환불 요구가 잇따르면서 한시적으로 100% 환불해 주기로 결정하면서 문제가 발생했다.

해당 발표 이후 중고거래 플랫폼과 온라인 커뮤니티 등에서는 정가보다 저렴한 가격에 스타벅스 e-카드나 상품권을 구매하겠다는 게시글이 잇따르고 있다.

할인된 가격에 스타벅스 카드를 구입하고, 매장에서 이를 현금으로 전액 환불 받으면 차액을 얻을 수 있기 때문이다.

예를 들면 10만원권 카드를 9만원 안팎에 구매한 뒤 스타벅스에 10만원 전액 환불을 요청하면 수천원에서 많게는 1만원 가량 차익을 얻을 수 있다.

실제 중고거래 플랫폼에는 "스타벅스 기프트 카드나 상품권을 구매한다"는 제목의 글이 다수 게시돼 있었다.

내용은 80~90% 수준으로 구매한다는 내용이 주를 이뤘다.

일부에서는 스타벅스의 전액 환불 정책이 이른바 '카드깡' 형태로 악용될 가능성도 제기한다.

1인당 200만원까지만 환불이 이뤄지고 환불 금액이 계좌에 입금되기까지 최대 7일이 걸리기에 급전이 필요한 이들을 노린 전문 매입자들이 차익 거래에 나서고 있다는 것이다.

전문가들도 '부정 현금화'에 대한 우려를 제기했다. 환불 조건을 너무 낮추면 사실상 현금과 다를 바 없어져 '카드깡'의 우려가 있기 때문이다.

윤상용 경제학박사는 "환불 비율을 너무 낮추면 카드가 원래 상품을 구매하라는 취지보다 현금성으로 활용하는 빈도가 늘어날 수 있다"며 "환불 기준을 완화하는 방안에 대해 논의 중인 것으로 알고 있는데 카드깡 방지와 유통시장 혼란 가능성을 함께 잠재울 수 있는 방안이 필요하다"고 전했다.

한편, 역사 논란이 채 해결되기도 전에 또 다른 골칫거리를 떠안은 스타벅스는 결국 카드 판매 일시 중단 결정을 내렸다.

지난 28일부터 다음달 14일까지 무기명 실물 스타벅스 카드 판매를 일시 중단과 동시에 e-카드 교환권을 무기명 스타벅스 카드로 교환하는 서비스 역시 같은 기간 제한한다.

윤용성 기자 yo1404@gwangnam.co.kr

폐업·재기 과정 법률문제부터 채무조정까지
소진공, 소상공인 원스톱 지원 나선다

소상공인시장진흥공단이 소상공인의 폐업 및 재기 과정의 법률문제부터 채무조정까지 원스톱 지원에 나선다.

소상공인시장진흥공단은 폐업 및 경영 위기 소상공인과 불공정거래 피해를 겪고 있는 소상공인의 신속한 재기와 권리 보호를 위해 법률자문, 채무조정, 불공정거래 피해상담·구제 등을 종합 지원한다고 31일 밝혔다.

폐업(예정) 소상공인을 대상으로 지원되는 법률자문은 전문 법무법인의 전담 변호사가 1:1로 매칭돼 상가 임대차보호법, 상법, 근로기준법, 폐업 신고, 채무 문제 등 폐업 및 재기 과정에서 발생하는 다양한 법률문제에 대해 대면·서면으로 자문을 제공한다.

지원 규모는 총 1250건으로, '찾아가는 법률서비스' 또는 '변호사 사무실 방문' 방식으로 진행되며, 신청 후 2주 이내 상담 완료를 목표로 신속 지원 체계를 구축했다.

아울러 채무 부담으로 어려움을 겪는 폐업(예정) 소상공인 및 배우자를 위한 채무조정 지원도 추진한다.

채무조정은 상환 불가자에 대한 개인파산·회생 지원 등 공적 채무조정과 신용회복위원회 연계 등을 통한 사적 채무조정으로 구분해 총 1000건 규모로 운영된다.

특히 현장 접근성을 높여 온전한 재기를 뒷받침하기 위해 지난해 출범 후 현재 전국 78개소에서 운영 중인 '소상공인 새출발 지원센터'와 연계해 종합 상담을 지원한다.

또 불공정거래 피해를 본 소상공인을 위한 피해상담 및 피해구제 지원사업도 진행한다.

피해상담은 유선(1599-0209)과 온라인(sbiz.or.kr/unfair/main.do)을 통해 신청이 가능하며, 불공정거래 전문 변호사가 법적 대응 방법과 절차를 안내한다.

이밖에도 피해 내용에 대한 심의 후 분쟁조정 및 소송에 따른 변호사 선임 및 수임료 일부를 지원하는 피해구제를 통해 피해를 최소화하고 직접적인 피해 해결에도 나선다.

자세한 신청 자격 및 방법은 전국 78개 새출발 지원센터와 희망리턴패키지 홈페이지(www.sbiz.or.kr)에서 확인할 수 있다.

윤용성 기자 yo1404@gwangnam.co.kr

법원 경매부동산의 매각 공고

1. 매각물건의 표시 및 매각조건

<경매 8계>

※QR코드 : 법원경매정보 웹으로 접속됩니다.

사건번호	매각물건 물건번호	소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격[단위 : 원]	비고
[기타]					
2025타경691	2	여수시 돌산읍 율림리 174-7 141.0㎡ 여수시 돌산읍 향일암로 279-2 단층 보건진료소[현황:단독주택] 74㎡ 제시외 다용도실17.5㎡	대 근린시설	39,867,000 39,867,000	일괄매각.제시외건물포함
2025타경52481	1	여수시 국동 1094 175㎡[제시외건물및컨테이너매각제외.경계측량요]	공장용지	155,925,000 155,925,000	
2026타경50010	1	여수시 율촌면 여동리 353-1 5357.3㎡	공장용지	3,383,033,240	일괄매각.수목및휀스포함.제시외기계기구포함.기계기구중일련번호3,4,6은1-1],1-2],2와각층복.목록3옥탑[계단실]포함평가
		여수시 율촌면 율촌산단2로 203-52 [한미프랜트1동] 단층 1256.49㎡ 제시외 PANELTUBEWELDER외2식	공장	3,383,033,240	
		동소 203-52 [한미프랜트2동] 1,2층각312.42㎡[물건번호1:목록1이동식컨테이너6동및이동식화장실1동,목록2이동식컨테이너1동,목록3옥상소재철파이프조구조물매각제외]	공장		
[단독주택,다가구주택]					
2025타경52527	1	여수시 화양면 이목리 1036-2 400㎡ 제시외 창고등30.9㎡	대	82,953,750 82,953,750	일괄매각.우물매각포함.목록2옥상조립식철제구조물매각제외
		여수시 화양면 이목길 27-12 단층 76.75㎡[물건번호1:제시외건물포함]	단독주택		
[연립주택/다세대/빌라]					
2026타경50029	1	순천시 매곡3길7, 3층 302호 122.92㎡	연립주택,다세대등	187,000,000 187,000,000	
2026타경50166	1	여수시 미평남1길8-7, 2동 3층 303호 [미평동,태청맨션] 55.8㎡[공유자박태정2/11지분전부]	연립주택,다세대등	11,800,000 11,800,000	지분매각.공유자우선매수권1회제한
[상가/오피스텔,근린시설]					
2025타경691	1	여수시 공화동 497-1 423㎡	대	1,833,794,600 1,283,656,000	일괄매각.목록1수목포함.제시외건물포함
		여수시 공화북5길 10 지층323.17㎡ 1층332.11㎡ 2~4층각335.47㎡ 옥탑19.2㎡ 제시외 창고등64.9㎡	숙박시설,위락시설,근린시설		
2025타경52212	1	순천시 서면 순천로60-9, 1층 101호 845.34㎡[유치권신고및유치권배제신청서제출]	상가,오피스텔등	1,900,000,000 1,900,000,000	2025타경52250[중복]
	2	순천시 서면 순천로60-9, 2층 204호 480.67㎡	상가,오피스텔등	465,000,000 465,000,000	2025타경52250[중복]
2026타경50004	1	여수시 대교로62, 5층 501호 [봉산동,오피스텔] 44.50㎡	상가,오피스텔등	41,000,000 41,000,000	
2026타경50018	1	여수시 웅천로83, 6층 1동611호 [웅천동,웅천트리마제벨마레] 61.472㎡	상가,오피스텔등	292,000,000 292,000,000	
2026타경50121	1	광양시 오류로56, 9층 903호 [중동,수하임1차] 83.3505㎡	상가,오피스텔등	200,000,000 200,000,000	미납관리비2,227,890원
[대지/임야/전답]					
2025타경645	1	구례군 토지면 내동리 293 311㎡	대	20,681,000 20,681,000	일괄매각
		동소 294 298㎡	임야		
	3	구례군 토지면 내동리 160 1491㎡	답	83,411,000 83,411,000	일괄매각.농지취득자격증명요.원상회복명령발해질가능성있음
		동소 305 1131㎡	답		
		동소 330-3 1031㎡	답		
		동소 330-5 618㎡	답		
	4	구례군 토지면 내동리 1071 2770㎡	전	49,133,600 49,133,600	일괄매각.농지취득자격증명요.원상회복명령발해질가능성있음
		동소 280 331㎡	전		
		동소 144 939㎡	전		
		동소 125 684㎡	전		
2025타경691	3	여수시 돌산읍 율림리 81-2 833㎡	전	24,157,000 24,157,000	농지취득자격증명요
2025타경741	1	순천시 금곡동 134-1 [현황:일부도로] 119㎡[공유자최복호42/119지분전부]	대	20,286,000 20,286,000	지분매각.공유자우선매수권1회제한
2025타경51653	1	고흥군 봉래면 신금리 589 1091㎡	전	407,576,000 407,576,000	일괄매각.목록1,3~5농지취득자격증명요.목록3지상컨테이너2동매각제외.목록4지상비닐하우스2동매각제외.목록5지상단층창고72.9㎡매각제외
		동소 582-3 1069㎡	전		
		동소 582-2 3226㎡	전		
		동소 571 321㎡[원상회복명령발해질가능성있음]	전		
		동소 569 215㎡[지상타인소유건물및단층창고24.3㎡,입구2.3㎡,창고3.3㎡,다용도실7.5㎡,보일러실1.8㎡매각제외]	대		
		동소 566 149㎡	대		
2025타경52418	1	여수시 율촌면 신풍리 산77 29310㎡	임야	457,583,900 457,583,900	일괄매각.목록5연고미상분묘소재
		동소 산77-1 10107㎡	임야		
		동소 산77-3 9968㎡	임야		
		동소 산77-2 54374㎡	임야		

사건번호	매각물건 물건번호	소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격[단위 : 원]	비고
2025타경52418	2	여수시 율촌면 신풍리 산115 40821㎡[공유자유승플랜트(주)14944/45531지분전부.연고미상분묘소재]	임야	76,369,170 76,369,170	지분매각.공유자우선매수권1회제한
2025타경52468	1	광양시 봉강면 석사리 242 73㎡	전	5,913,000 5,913,000	경계측량요.농지취득자격증명요
	2	광양시 봉강면 석사리 978 201㎡[수목포함]	답	19,090,000 19,090,000	경계측량요.농지취득자격증명요
2025타경52489	1	순천시 송광면 이읍리 56 1058㎡	답	10,474,200 10,474,200	경계측량요.농지취득자격증명요
	2	순천시 송광면 이읍리 322 20㎡	답	86,190,800 86,190,800	일괄매각.목록2~4,7~10농지취득자격증명요.경계측량요
		동소 321 198㎡	답		
		동소 320 198㎡	답		
		동소 319 2764㎡	임야		
		동소 327 [현황:일부도로] 2205㎡	임야		
		동소 323 149㎡	답		
		동소 318 119㎡	답		
		동소 332 278㎡	답		
		동소 324 [현황:일부도로] 1779㎡	답		
2026타경9	1	구례군 문척면 월전리 605-1 [현황:일부도로] 1730.9㎡	임야	287,282,370 287,282,370	일괄매각.수목[감나무등]포함
		동소 607-1 [현황:일부도로] 4562.0㎡	임야		
		동소 614-1 755㎡	임야		
		동소 산73-2 99㎡	임야		
		동소 산74-3 82㎡	임야		
		동소 산74-4 [현황:일부도로] 1309㎡	임야		
2026타경15	1	고흥군 봉래면 신금리 884 822㎡	전	70,692,000 70,692,000	농지취득자격증명요
2026타경43	1	보성군 벌교읍 대포리 580-1 [현황:일부임야] 731㎡	답	24,763,000 24,763,000	일괄매각.원상회복명령발해질가능성있음.목록1비석매각제외
		동소 581-2 [현황:일부임야] 483㎡[농지취득자격증명요]	답		
2026타경50045	1	고흥군 금산면 석정리 1219 2166㎡	전	34,656,000 34,656,000	농지취득자격증명요.물탱크매각제외
	2	고흥군 금산면 석정리 1291 466㎡	답	5,592,000 5,592,000	농지취득자격증명요
2026타경50053	1	여수시 여서동 491-10 412.5㎡[주차관리실매각제외.현황주차장.유치권신고있음]	대	779,625,000 779,625,000	
2026타경50074	1	여수시 율촌면 봉전리 산135 13785㎡	임야	119,929,500 119,929,500	연고미상분묘수기[비석,상석등]소재
2026타경50088	3	보성군 벌교읍 회정리 407-4 431㎡	전	10,153,264,000 10,153,264,000	일괄매각.주택건설사업계획승인득하고아파트및도로예정부지속하는토지.목록11분묘소재
		동소 산31-38 535㎡	임야		
		동소 419-9 147㎡	전		
		동소 산31-29 284㎡	임야		
		동소 산31-24 107㎡	임야		
		동소 산31-23 115㎡	임야		
		동소 산31-20 344㎡	임야		
		동소 산31-19 466㎡	임야		
		동소 산31-7 15532㎡	임야		
		동소 412-13 346㎡	전		
		동소 412-12 512㎡	전		
		동소 412-5 1157㎡	전		
		동소 412-3 512㎡	전		
		동소 410 1008㎡	전		
		동소 409 1739㎡	전		
		동소 408 1215㎡	전		
		동소 406-1 337㎡	전		
		동소 406 1187㎡	전		
		동소 405-4 694㎡	전		
		동소 405-3 694㎡	전		
		동소 405-2 496㎡	전		
		동소 405-1 1031㎡	전		
2026타경50095	1	보성군 노동면 명봉리 736-3 1534㎡	답	24,083,800 24,083,800	농지취득자격증명요
2026타경50108	1	고흥군 두원면 대금리 848-1 1189㎡	답	19,024,000 19,024,000	농지취득자격증명요
2026타경50115	2	순천시 승주읍 구강리 산107-1 14380㎡	임야	109,755,600 109,755,600	일괄매각
		동소 산107-3 73488㎡	임야		
2026타경50157	2	고흥군 금산면 신평리 산18-1 9648㎡[공유자김신정1/4지분전부]	임야	36,180,000 36,180,000	지분매각.공유자우선매수권1회제한
[아파트]					
2024타경3944	1	순천시 연향1로40, 4동 4층 408호 [연향동,연향금호아파트] 84.99㎡	아파트	170,000,000 119,000,000	체납관리비[연체료포함]816,800원
2025타경691	4	여수시 도원로204, 503동 15층 1508호 [안산동,부영아파트] 84.8246㎡	아파트	262,000,000 262,000,000	
2025타경729	1	광양시 광장로70, 201동 19층 1903호 [중동,성호2차아파트] 39.86㎡	아파트	57,000,000 57,000,000	
2025타경52008	1	광양시 광양읍 서산길5, 104동 3층 303호 [흥한에르가] 71.857㎡[전세사기피해자우선매수권1회제한]	아파트	197,000,000 197,000,000	대지권목적토지별도등기있음.미납관리비44,000원
2025타경52510	1	광양시 광장로70, 212동 22층 2211호 [중동,성호2차아파트] 59.79㎡	아파트	64,000,000 64,000,000	

사건번호	매각물건 물건번호	소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격[단위 : 원]	비고
2025타경52542	1	순천시 비봉2길22, 102동 6층 609호 [조례동,시대아파트] 36.368㎡[미납관리비1,333,820원]	아파트	64,000,000 64,000,000	전세사기피해자우선매수권1회제한
2026타경50004	2	여수시 미평로70-3, 103동 2층 203호 [미평동,미평해광샹그릴라힐즈파크] 84.8907㎡	아파트	362,000,000 362,000,000	
2026타경50080	1	여수시 좌수영로205, 2동 2층 202호 [광무동,럭키광무아파트] 84.92㎡	아파트	137,000,000 137,000,000	
2026타경50188	1	광양시 광양읍 서산길5, 105동 12층 1201호 [흥한에르가] 71.857㎡[토지별도등기있음]	아파트	196,000,000 196,000,000	전세사기피해자우선매수권1회제한
2026타경50194	1	광양시 오류로56, 20층 2005호 [중동,수하임1차] 59.5627㎡	아파트	194,000,000 194,000,000	미납관리비1,077,980원
2026타경50221	1	광양시 오류로56, 7층 701호 [중동,수하임1차] 59.5627㎡	아파트	184,000,000 184,000,000	미납관리비964,050원

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※ 특별매각조건

① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다. 불법형질 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수인이 이를 부담할 수 있음.

② 공유자가 민사집행법 제140조에 의한 우선매수신고를 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 미납으로 실효되는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각가액을 공유자우선 매수신고액으로 본다.

2. 매각기일 : 2026. 6. 15.[월] 10:00

3. 매각결정기일 : 2026. 6. 22.[월] 16:00

4. 매각장소 : 순천지원 제108호 경매법정

5. 매각방법

① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다.

③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.

④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.

6. 매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.

② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수신이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.

7. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.

② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

8. 주의사항

① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.

② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 감정평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행[신청]과에 비치하거나 법원경매정보 홈페이지를 통해 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.

③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.

④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.

⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.

⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.

⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 법원에 비치되거나 법원경매정보 홈페이지에 게시된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.

⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증을 반환합니다.

매각기일 공고의 요지는 대한민국 법원 법원경매정보 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http://www.courtauction.go.kr [경매공고 → 매각공고 선택]

※ 대한민국 법원 법원경매정보 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2026. 6. 1.

광주지방법원 순천지원 사법보좌관 정광국