

전남광주 농지 전수조사…관리사각 해소될까

대상 면적 181만 필지로 전국 18%…불법 확인 과제 기존 고위험군 중심 한계 뚜렷…“실효적인 조사 시급”

전남광주지역 농지 181만필지(24만ha)가 올해 농지 전수조사 기본조사 대상에 포함되면서 투기와 불법 임대, 무단휴경 등 실제 이용 실태를 면밀히 확인하는 일이 과제로 떠올랐다.

기존 농지이용실태조사가 특정 고위험군을 중심으로 이뤄져 전체 농지의 이용 현황을 파악하는 데 한계를 드러낸 만큼, 조사 범위 확대가 실질적인 관리 강화로

이어져야 한다는 지적이다.

11일 국회 농림축산식품해양수산위원회 소속 윤준병 더불어민주당 의원이 농림축산식품부로부터 제출받은 자료에 따르면 올해 농지 전수조사 기본조사 대상은 전국 1049만3000필지(136만3000ha)다.

이 가운데 전남광주는 181만필지(24만ha)로 전국 조사 대상의 필지 수 기준 17.2%, 면적 기준 17.6%를 차지했다. 지

역 농지가 전국 조사 대상 면적의 상당 부분을 차지하는 만큼, 조사 결과는 지역 농지 관리와 이용 질서를 점검하는 기초자료가 될 것으로 보인다.

그동안 정부가 실시한 농지이용실태조사는 농지취득자격증명 발급 이력과 관외 거주자의 소유 농지 등을 중심으로 투기 고위험군을 선별하는 방식이었다.

2020년부터 2024년까지 연간 조사 대상 면적은 평균 약 23만ha로, 전체 농지(136만3000ha)의 약 17% 수준에 머물렀다. 조사 대상에 포함되지 않은 농지의 경작 여부와 이용 형태까지 종합적으로 파악하기에는 한계가 있었다는 게 윤 의원의

지적이다.

기존 조사에 따른 후속 조치도 제한적이었다.

최근 5년간 전국에서 농지처분의무가 통지된 인원은 연도별 조사 대상 건수 대비 0.3~1% 수준이었다.

통지 사유별 면적은 무단휴경과 불법 임대에 집중됐다.

의견 제출과 청문 등을 거쳐 최종 처분 명령을 받은 인원은 연평균 1623명, 대상 면적은 약 186ha였다. 처분명령 불이행으로 이행강제금이 부과된 인원은 연평균 약 550명, 면적은 52ha였으며 부과액은 약 91억원으로 집계됐다.

올해 전수조사 기본조사에서는 전국 283만7000필지(30만2000ha)가 의심 농지로 분류됐다.

중복을 제외한 필지 수 기준으로 전체 기본조사 대상의 27%다.

유형별로는 불법 임대차 의심 농지가 220만9000필지로 가장 많았고, 무단휴경 의심 122만1000필지, 불법전용 의심 95만 필지, 소유 제한 위반 의심 14만3000필지 등이었다.

불법 임대차 의심 대상에는 농지대장이나 경영체 등록 정보에 직접 경작하는 것으로 기재돼 있지만 비료·면세유·제초제 등 각종 지원사업 실적이 없는 경우 등

이 포함됐다.

향광사전에서 농지 경계가 뚜렷하지 않은 곳은 무단휴경 여부를, 시설물 설치나 다른 용도 사용에도 적절한 전용허가 정보가 확인되지 않는 곳은 불법전용 여부를 살펴도 봤다.

윤 의원은 “기존 농지실태조사는 매년 전체 농지의 극히 제한적인 15% 내외의 특정 고위험군만 쏙 빼 들여다보는 방식이었다”며 “국가가 국토 농지의 실제 이용 실태를 투명하고 종합적으로 파악하기 위해서는 농지 전수조사 등 실효적인 조사가 반드시 필요하다”고 말했다.

송대경 기자 sdw0918@gwangnam.co.kr

제네시스, GV90 특별 전시 폭넓은 디자인 정체성 체험

제네시스 브랜드가 초대형 전동화 SUV ‘GV90’에 대한 고객들의 높은 관심에 부응하고자 대규모 전시를 개최한다.

제네시스는 오는 11월 8일까지 제네시스 수지에서 매일 오전 9시부터 오후 9시까지 GV90 특별 전시를 운영한다. 다만 매일 첫 주 월요일은 휴관한다.

GV90은 제네시스의 디자인 철학과 전동화 기술 역량, 고객을 향한 환대 철학이 집약된 플래그십 모델이다.

한국의 달항아리에서 영감을 받은 절제되고 우아한 디자인, 세계 최초 독립 개폐형 히든 B필라 코치 도어 ‘네오문 아치 게이트’, 세계 최초 루프 에어백 등 차별화된 디자인과 혁신 기술이 큰 주목을 받았다.

이번 전시에서 제네시스는 고객들이 GV90만의 폭넓은 디자인 정체성을 체험할 수 있도록 제네시스 수지 전 층을 활용해 총 16종의 외장 컬러와 GV90 5종, GV90 네오문 5종의 내장 컬러를 선보인다.

이번 특별 전시를 통해 제네시스는 1층에는 최상위 한정판 모델인 ‘GV90 네오문 퍼스트 에디션’ 비크 블랙·소노란 네이비 투톤 차량을, 2층에는 코도 블루, 소노란 네이비 등 블루 계열의 차량을, 3층에는 마찰루 그레이, 카디프 그린 등 그레이·그린 계열의 차량을, 4층에는 유유니 화이트, 모나쉬 실버 등 두채색 계열의 차량을 각각 전시해 GV90만의 다채로운 디자인 감성을 전달한다.

장흥기 기자 sky@gwangnam.co.kr



동신대 메이커스페이스사업단은 최근 동신대 혁신융합캠퍼스 글로벌메디나실에서 ㈜JM그룹과 지역 특화자원의 제품화 및 창업기업의 베트남 시장 진출 지원을 위한 업무협약을 체결했다.

동신대, 지역 창업기업 베트남 진출 돕는다

JM그룹과 협약…특화자원 제품화부터 판로·수출 연계

동신대학교 메이커스페이스사업단이 베트남 현지 네트워크를 갖춘 JM그룹과 손잡고 전남광주 특화자원을 활용한 창업기업의 제품개발과 수출 지원에 나선다.

동신대 메이커스페이스사업단은 최근 동신대 혁신융합캠퍼스 글로벌메디나실에서 ㈜JM그룹과 지역 특화자원의 제품화 및 창업기업의 베트남 시장 진출 지원을 위한 업무협약을 체결했다고 11일 밝혔다.

이번 협약은 대학의 연구·제작 인프라와 기업의 해외 사업 역량을 결합해 제품 기획부터 시제품 제작, 현지 시장성 검토, 판로 개척, 수출까지 단계별 지원체계를 구축하기 위해 마련됐다.

동신대메이커스페이스사업단은 대학의 연구역량과 보유 장비를 활용해 제품 설계와 시제품 제작, 제품 고도화 등 창업기업의 기술개발을 돕는다. 베트남 호찌민을 기반으로 활동하는 JM그룹은 현지 시장에서 경쟁력을 확보할 수 있는

제품을 발굴하고, 시장성 검토와 바이어·유통기업 연계 등을 담당한다.

양 기관은 제품개발 단계부터 베트남 소비자의 수요와 유통 환경을 반영하는 데 중점을 둘 계획이다.

이를 통해 지역 창업기업의 제품 현지화를 돕고 판로 확보와 수출 가능성을 높인다는 방침이다.

이동휘 동신대 메이커스페이스사업 단장은 “대학의 연구역량과 시제품 제작 인프라, JM그룹의 베트남 현지 네트워크를 결합해 지역 창업기업이 실제 수출기업으로 성장할 수 있도록 지원하겠다”고 말했다.

조창현 기자

LG유플러스, 호남 찾아가는 매장 운영

이동형 매장 배치…통신비 상담·스마트폰 교육 제공

LG유플러스가 통신 매장 방문이 어려운 도서산간 지역과 소도시, 디지털 취약 계층을 직접 찾아가는 이동형 매장을 운영한다.

LG유플러스는 현대 쉐라티 차량을 개조한 ‘찾아가는 매장’을 호남지역에 각각 배치해 운영한다고 11일 밝혔다.

찾아가는 매장은 고정형 매장이 없는 지역이나 노년층이 많은 지역 등을 직접 방문해 통신 상담과 디지털 교육을 제공하는 이동형 매장이다. 직원 3명이 한 조로 현장을 찾아 유심 교체와 가정·휴대폰 통신비 상담, 스마트폰 활용 교육, 보이스 피싱 예방 교육 등을 진행한다.

호남지역에서도 매장 접근성이 떨어지는 지역을 중심으로 통신 서비스 이용에 필요한 상담과 교육이 이뤄질 예정이다.

차량 내부에는 고객 상담 공간과 모니터, 안내물 수납공간 등을 마련했다. 차량 외부에는 어닝과 테이بل, 의자, 안내용 입간판 등을 설치해 지역별 현장 여건에 따라 상담과 대기 공간을 구성할 수 있도록 했다.

지역 축제와 행사 현장도 찾아가는다. 통신 상담뿐 아니라 보조배터리 대여, 인터넷·IPTV·모바일 결합상품 안내 등 다양한 고객 참여 프로그램을 운영할 계획이다. “지역과 연령에 소상공인을 위한 현장 상담도 진행한다. CCTV와 포스기, 인터넷 등 매장 운영에 필요한 통신 서비스 이용 방법과 상품 등을 안내할 예정이다.



재난 상황에서의 현장 지원에도 활용한다.

수해나 산불 등 재난 구호 현장에 이동형 매장을 투입해 무료 와이파이와 스마트폰 충전, 보조배터리 대여 등의 서비스를 제공한다.

이번 사업은 통신 매장을 직접 방문하기 어려운 고객에게 서비스 접근성을 높이는 동시에 고령층 등의 디지털 활용 역량을 지원하는 데 초점을 맞췄다.

특히 호남지역의 경우 도서산간과 농어촌 지역 등에서 고정형 매장 접근성이 상대적으로 떨어지는 만큼 이동형 매장을 활용한 현장 서비스도 통신 사각지대 해소로 어떤 역할을 할지 주목된다.

정철 LG유플러스 Consumer영업그룹장은 “찾아가는 매장은 고객이 매장에 오지는 기존 방식에서 나아가 통신 서비스가 필요한 지역과 현장으로 직접 찾아가는 새로운 고객 접점이다”며 “지역과 연령에 관계없이 고객이 필요한 상담과 디지털 교육을 편리하게 이용할 수 있도록 현장 중심의 활동을 확대해 나가겠다”고 말했다.

윤용성 기자 y0410@gwangnam.co.kr

법원 경매부동산의 매각 공고

1. 매각물건의 표시 및 매각조건

<경매 2계>

* QR코드 : 법원경매정보 웹으로 접속합니다.

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가액 [단위 : 원]	비고
------	------	---------------------	----	-----------------------------	----

[단독주택, 다가구주택]

2025타경 5264	2	장흥군 관산읍 죽청리 704 656.1㎡ 장흥군 관산읍 정남진해안로 1295 1촌112.52㎡ 2 총225.04㎡ 3층172.8㎡ 제1외의 창고등112.52㎡	대 단독주택, 농가창고	997,209,960 997,209,960	2025타경5267(병합), 일괄매각, 제1외건물포함
-------------	---	--	--------------------	----------------------------	-------------------------------

[대지/임야/전답]

2025타경 5363	1	장흥군 장흥읍 행원리 908 2585㎡	답	5,433,264,140	일괄매각, 목록9지
		장흥군 914 3322㎡	답	5,433,264,140	상수목 [조경수감정 73,000,000원] 포함, 목록11 공부상용도층물건관리시설, 현행창고로이용중, 목록12, 13 두필지 일단의 토지 [임야부동산계획도소재지], 목록14 공부상용도수리청, 현행창고로이용중, 목록17 지상수목 [조경수감정 6,000,000원] 포함, 제1외의 건물내지자랑고이 전 가는 해경정병차제외, 목록18 19 두필지 일단의 토지, 지상수목 [소나무, 울떡나무등] 장가 9,000,000원 포함, 목록20 공부상용도층물건 관리청고 12.6㎡ 소재물건, 목록21 지상수목 [동나무등] 장가 9,000,000원 포함
		장흥군 915 1722㎡	전		
		장흥군 916-2 1749㎡	전		
		장흥군 917 1653㎡	전		
		장흥군 922-1 1372㎡	답		
		장흥군 923 1260㎡	답		
		장흥군 924 1706㎡	답		
		장흥군 935 1002㎡	목작물지		
		장흥군 933 8995㎡	목작물관리		
		장흥군 장흥읍 장흥대로 3723 단층 1000㎡ 제1외의 창고225㎡	장물지		
		장흥군 장흥읍 행원리 933-1 1476㎡	장물지		
		장흥군 934 1285㎡	대		
		장흥군 장흥읍 장흥대로 3723-1 단층 306.53㎡ 제1외의 가옥두128㎡	수리장		
2025타경 5050	1	장흥군 장흥읍 행원리 933-3 18㎡	전		
		장흥군 933-4 827㎡ [임야부동산계획도소재지]	전		
		장흥군 933-5 560㎡ 제1외의 주계로114㎡	목작물지		
		장흥군 947 주유소부지1231㎡ 제1외와 주유기외63㎡	대지		
		장흥군 946-5 주유소부지745㎡	대지		
		장흥군 장흥읍 장흥대로 3717 1층179.58㎡ 주유소시설93.31㎡ 단층 창고12.6㎡ 제1외의 주유기외두79.9㎡	주유소		
		장흥군 장흥읍 행원리 947-1 2251㎡ [물건번호 1:제1외건물포함, 농지취득자격증명요 [원상회복명령발해가능성있음, 사실조회서첨조]]	답		
		장흥군 용산면 어산리 899-1 790㎡ 제1외의 물	답	211,693,000	일괄매각, 공판지당 8정소재물건, 일부소재물건2점제외, 감정평가서첨조 포함
		장흥군 용산면 어산리 899-1 790㎡ 제1외의 물	답	211,693,000	일괄매각, 공판지당 8정소재물건, 일부소재물건2점제외, 감정평가서첨조 포함
		장흥군 용산면 어산리 899-1 790㎡ 제1외의 물	답	211,693,000	일괄매각, 공판지당 8정소재물건, 일부소재물건2점제외, 감정평가서첨조 포함
		장흥군 용산면 어산리 899-1 790㎡ 제1외의 물	답	211,693,000	일괄매각, 공판지당 8정소재물건, 일부소재물건2점제외, 감정평가서첨조 포함
		장흥군 용산면 어산리 899-1 790㎡ 제1외의 물	답	211,693,000	일괄매각, 공판지당 8정소재물건, 일부소재물건2점제외, 감정평가서첨조 포함
		장흥군 용산면 어산리 899-1 790㎡ 제1외의 물	답	211,693,000	일괄매각, 공판지당 8정소재물건, 일부소재물건2점제외, 감정평가서첨조 포함
		장흥군 용산면 어산리 899-1 790㎡ 제1외의 물	답	211,693,000	일괄매각, 공판지당 8정소재물건, 일부소재물건2점제외, 감정평가서첨조 포함

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가액 [단위 : 원]	비고
2026타경 5054	1	강진군 대구면 동운리 산1 1863㎡	임야	5,589,000 5,589,000	자연림및임야부도로 사용중
2026타경 5056	1	장흥군 안양면 해항리 604-2 835㎡ [공유자허순자14/26지분전] 답	답	21,195,500	일괄매각, 지분매각
		장흥군 안양면 해항리 604-4 284㎡ [공유자허순자14/26지분전] 답	답	21,195,500	공유자우선매수권 행사제한, 토지매각, 농지취득자격증명요
2026타경 5060	1	장흥군 안양면 해항리 604-5 293㎡ [공유자허순자14/26지분전] 답	답	21,195,500	공유자우선매수권 행사제한, 토지매각, 농지취득자격증명요
		장흥군 안양면 해항리 604-5 293㎡ [공유자허순자14/26지분전] 답	답	21,195,500	공유자우선매수권 행사제한, 토지매각, 농지취득자격증명요
2026타경 5060	1	장흥군 용산면 용곡리 832 1031㎡	전	89,451,000	일괄매각, 목록1공
		장흥군 용산면 용곡리 832 1031㎡	전	89,451,000	부상지목전, 현행전 및임야부도로

[상가/오피스텔, 근린시설]

2025타경 5294	1	장흥군 장흥읍 덕대리 453-2 353㎡ [농지취득자격증명요 [원상회복명령발해가능성있음, 사실조회서첨조]]	답	159,481,000	일괄매각, 목록1공
		장흥군 장흥읍 덕대리 453-2 353㎡ [농지취득자격증명요 [원상회복명령발해가능성있음, 사실조회서첨조]]	답	159,481,000	부상지목전, 현행454-3번지 [목록2]와 일단의 주거용건부지로서이용중, 목록5 지상 [454-3번지] 및인접지 [453-2.4번지] 일체소재, 공부상1층용도농업용창고, 현행농가주택
2025타경 5297 [병합]	1	장흥군 장흥읍 덕대리 453-4 529㎡ [공부상지목전, 현행453번지소재, 목록5 지상 [454-3번지] 및인접지 [453-2.4번지] 일체소재, 공부상1층용도농업용창고, 현행농가주택	답	159,481,000	부상지목전, 현행454-3번지 [목록2]와 일단의 주거용건부지로서이용중, 목록5 지상 [454-3번지] 및인접지 [453-2.4번지] 일체소재, 공부상1층용도농업용창고, 현행농가주택
		장흥군 장흥읍 덕대리 453-4 529㎡ [공부상지목전, 현행453번지소재, 목록5 지상 [454-3번지] 및인접지 [453-2.4번지] 일체소재, 공부상1층용도농업용창고, 현행농가주택	답	159,481,000	부상지목전, 현행454-3번지 [목록2]와 일단의 주거용건부지로서이용중, 목록5 지상 [454-3번지] 및인접지 [453-2.4번지] 일체소재, 공부상1층용도농업용창고, 현행농가주택

[기타]

2026타경 5013	1	장흥군 관산읍 고마리 518 746㎡ 제1외의 창고	장흥지	105,446,000	일괄매각, 제1외건물 [1~2] 내부소재지
		장흥군 관산읍 고마리 518 746㎡ 제1외의 창고	장흥지	105,446,000	지상수목 [조경수감정 73,000,000원] 포함, 목록11 공부상용도층물건관리시설, 현행창고로이용중, 목록12, 13 두필지 일단의 토지 [임야부동산계획도소재지], 목록14 공부상용도수리청, 현행창고로이용중, 목록17 지상수목 [조경수감정 6,000,000원] 포함, 제1외의 건물내지자랑고이 전 가는 해경정병차제외, 목록18 19 두필지 일단의 토지, 지상수목 [소나무, 울떡나무등] 장가 9,000,000원 포함, 목록20 공부상용도층물건 관리청고 12.6㎡ 소재물건, 목록21 지상수목 [동나무등] 장가 9,000,000원 포함
2026타경 5058	1	장흥군 관산읍 고마리 518-4 8㎡	장흥지	1,258,197,000	일괄매각, 토지매각, 목록1~2양지소재수채소재물건
		장흥군 관산읍 고마리 518-4 8㎡	장흥지	1,258,197,000	일괄매각, 토지매각, 목록1~2양지소재수채소재물건

[연립주택/다세대/빌라]

2026타경 5015	1	장흥군 장흥읍 죽청리 932, 102등 2층 202호 [동	연립주택, 다세대	75,400,000	연립주택, 다세대
		장흥군 장흥읍 죽청리 932, 102등 2층 202호 [동	연립주택, 다세대	75,400,000	연립주택, 다세대
2026타경 5015	2	장흥군 장흥읍 죽청리 932, 102등 2층 203호 [동	연립주택, 다세대	98,900,000	연립주택, 다세대
		장흥군 장흥읍 죽청리 932, 102등 2층 203호 [동	연립주택, 다세대	98,900,000	연립주택, 다세대

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실측치와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

* 특별매각 조건

① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신청인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보통공을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다. 불법행위 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수인이 이를 부담할 수 있음.

② 공유자가 민사집행법 제140조에 의한 우선매수신청을 한 경우 그 매수인과 그 최초로 진행된 매각기일에 매수보증금의 이반으로 실패되는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신청인이 없는 경우 최저매각가격을 공유자 우선 매수신청금액으로 본다.

2. 매각기일 : 2026. 10. 26 [월] 10:00

3. 매각결정기일 : 2026. 11. 2 [월] 11:00

4. 매각장소 : 장흥지방법원

5. 매각방법

① 일괄매각에 비추어 기일당매각에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금률 등을 기재하고 날인한 보증금을 함께 일괄봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 된다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할 [10퍼센트]에 해당하는 금액까지 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증서작성을 제정한 문서 [일괄 보증서]를 준비해야 한다.

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자격특약에 각자의 지분을 명확하게 표시해야 한다.

③ 일괄봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시해 최고, 최저의 가격으로 입찰한 사항을 최고가매수신청인으로 정하고, 최고, 최저의 가격으로 입찰한 사항이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시한다.

④ 최고가매수신청인과 최저가매수신청인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰결과가 종료되는 즉시 환급된다.

6. 매각하기 및 대금납부

① 최고, 최저의 가격으로 입찰한 사항에 대해 매각결정기일에 매각하기 여부를 최종적으로 결정하고, 매각결정기일에 확정되면 대금지급기관까지 매각대금을 납부해야 한다. 대금지급기관은 통상 매각결정기일에서 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정된다.

② 지정된 대금지급기관까지 매각대금을 납부하지 아니하면 매각권을 상실한다. 다만, 매각결정기일 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지정이자, 비용금 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 매각권이 상실하지 아니한다.

7. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 해당 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 국공 지정권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸된다. 소유권이전등기 및 지정권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지정권소재를 납부한 후 등록세영수증발급을 받고, 국민주택권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하여 법원이 위 등기를 확정해 준다.

② 매각대금을 납부하더라도 불구자, 채무자, 소유자 또는 대항책자는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도해 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있다.

8. 주의사항

① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위와 지상권 등이 설정된 날로부터 먼저 주된특권신청인을 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등특권신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여 하는 경우가 생길 수 있다.

② 일반인등의 열악한 처우를 위해 매각기일 1주일 전부터 매각결과를 명세서, 현행조사보고서 및 감정평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행 [신청]과에 비치하거나 법원관내에서 홈페이지를 통해 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으실 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.

③ 특별매각조건에 내포된 매각대상자의 명칭을 통해 확인할 수 있습니다.

④ 입찰결과에 내포된 매각대상자의 명칭을 통해 확인할 수 있습니다. 신분증과 도장을 가지고 오시기 바랍니다. 타인의 대리인으로 입찰하고자 하는 사람은 입찰명령을 확보한 위임장을 반드시 입찰결과에 함께 제출해야 합니다.

⑤ 소유권이전 또는 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신청인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출해야 매각이 허가됩니다. 토지이용계획확인서 등에 의해 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허용될 수 있습니다.

⑥ 공판 물건을 매각기일 전에 경매신청을 하되오나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.

⑦ 신청에 공고되는 물건은 최종의 매각기일에 해당되는 일이며, 출생·사망에 대해서는 사망·결혼